

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΝΕΡΟΥ

Στην Ελευθερούπολη σήμερα _____ υπογράφεται το παρόν συμφωνητικό μεταξύ:

α) της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Π, δια του αρμοδίας εξουσιοδοτημένου υπαλλήλου,

β) του **μισθωτή** του ακινήτου με τα ακόλουθα στοιχεία, και στο παρόν θα αναφέρεται ως «**ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗΣ**»:

- ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΧΡΕΟΥ : _____
- ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ : _____
- ΑΦΜ : _____
- Α.Δ.Τ.: _____
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ : _____
- ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ : _____
- ΚΩΔ. ΥΠΟΧΡΕΟΥ : _____
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ : _____
- ΤΗΛΕΦΩΝΟ: _____
- Email : _____

γ) του **ιδιοκτήτη** του ακινήτου με τα ακόλουθα στοιχεία, και στο παρόν θα αναφέρεται ως «**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**»:

- ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΧΡΕΟΥ : _____
- ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ : _____
- ΑΦΜ : _____
- Α.Δ.Τ.: _____
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ : _____
- ΑΡ. ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ : _____
- ΚΩΔ. ΥΠΟΧΡΕΟΥ : _____
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ : _____
- ΤΗΛΕΦΩΝΟ : _____
- Email : _____

Οι ως άνω συμβαλλόμενοι με το παρόν συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα κάτωθι:

Η ΔΕΥΑΑΠ θα συνδέσει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης του ανωτέρω ακινήτου με τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, με υπόχρεο τον πελάτη- καταναλωτή, για την παροχή πόσιμου νερού και την αποχέτευση των αστικών υγρών αποβλήτων, με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

1. Η παροχή των υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης ειδικότερα σε ότι αφορά στον τρόπο σύνδεσης της παροχής με τους κεντρικούς αγωγούς ύδρευσης και αποχέτευσης, την τοποθέτηση και έλεγχο των υδρομετρητών και λοιπών εγκαταστάσεων, την ευθύνη του πελάτη για τις διαρροές και την χρήση του νερού, την επισκευή των εγκαταστάσεων κλπ, γίνεται σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς Ύδρευσης και Αποχέτευσης, οι οποίοι είναι σε γνώση των αντισυμβαλλομένων της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Π. Οι υδρομετρητές ανήκουν στην κυριότητα της ΔΕΥΑΑΠ. Οι αντισυμβαλλόμενοι της ΔΕΥΑΑΠ είναι υποχρεωμένοι αμφότεροι να προφυλάσσουν τους υδρομετρητές και ευθύνονται για τυχόν αλλοίωση ή φθορά που προκληθεί σε αυτούς, στα κιβώτια προστασίας τους ή στους συλλέκτες παροχής από αμέλεια δική τους ή τρίτου. Ο πελάτης καταναλωτής, αλλά και ο ιδιοκτήτης, έχουν δικαίωμα να ζητήσουν τον έλεγχο των μετρητών αποκλειστικά και μόνο από την ΔΕΥΑΑΠ. Σε περίπτωση διαρροής νερού έχουν υποχρέωση να ειδοποιήσουν την ΔΕΥΑΑΠ. Κάθε ακίνητο οφείλει να έχει δική του παροχή υδροδότησης και αποχέτευσης.
2. Η ΔΕΥΑΑΠ παρέχει τις υπηρεσίες της σύμφωνα με την τιμολογιακή πολιτική, όπως αυτή καθορίζεται με απόφαση του ΔΣ. Η υδροδότηση του ακινήτου αρχίζει μετά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης και την τοποθέτηση του υδρομέτρου. Υπεύθυνος για όλες τις πιο πάνω υποχρεώσεις είναι ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ο οποίος και συνυπογράφει και ο οποίος έχει υποχρέωση να δηλώσει άμεσα στην αρμόδια υπηρεσία της ΔΕΥΑΑΠ, την εκμίσθωση του ακινήτου και το ονοματεπώνυμο του μισθωτή. Επιπροσθέτως, αμφότεροι των αντισυμβαλλομένων της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Π. οφείλουν να δηλώνουν άμεσα στη ΔΕΥΑΑΠ και εγγράφως την λύση της μεταξύ τους μίσθωσης, προκειμένου η ΔΕΥΑΑΠ να προβαίνει σε άμεση εκκαθάριση τυχόν οφειλής. Σε διαφορετική περίπτωση η ΔΕΥΑΑΠ δεν φέρει καμία ευθύνη για την μη διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου.
3. Ο πελάτης / καταναλωτής οφείλει να καταβάλλει το ποσό της κατανάλωσης και να εξοφλεί τον λογαριασμό στην προθεσμία που αναγράφεται σε αυτόν. Σε περίπτωση μη έγκαιρης εξόφλησης λογαριασμού ή εφόσον διαπιστωθεί κλοπή νερού με οποιοδήποτε τρόπο, η ΔΕΥΑΑΠ δύναται να διακόπτει την παροχή νερού χωρίς καμία ειδοποίηση. Ο ιδιοκτήτης ακινήτου, καθίσταται συνυπεύθυνος απέναντι στη ΔΕΥΑΑΠ και συνοφειλέτης εις ολόκληρον με τον καταναλωτή που χρησιμοποιεί το ακίνητό του με οποιοδήποτε τρόπο, για τις οφειλές που έχουν σχέση με την υδροδότηση αυτού.

Ο ιδιοκτήτης οφείλει να προβαίνει σε περιοδικό έλεγχο οφειλών των παραπάνω υδρομέτρων της ιδιοκτησίας του, ενώ ο ενοικιαστής δια της παρούσας σύμβασης αποδέχεται και συναινεί στην παραπάνω διαδικασία.
4. Ο πελάτης/καταναλωτής απαγορεύεται να υδροδοτεί τρίτους ή να χρησιμοποιεί το παρεχόμενο νερό σε χώρους ή για σκοπούς άλλους από αυτούς που συμφωνήθηκαν. Το αυτό ισχύει και για τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.
5. Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στην ΔΕΥΑΑΠ την αλλαγή της ιδιοκτησίας, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο. Ο νέος ιδιοκτήτης οφείλει να ενημερωθεί πριν την ολοκλήρωση της αγοράς ακινήτου

(προσκομίζοντας προσχέδιο συμβολαίου ή βεβαίωσης συμβολαιογράφου), για τα πιθανά χρέη που έχει αυτό σε λογαριασμούς ύδρευσης και να παραλάβει το ακίνητο, αφού εξοφληθούν οι οφειλές αυτές. Σε περίπτωση παραλαβής του ακινήτου χωρίς προηγούμενη εκκαθάριση χρεών ύδρευσης ή αποχέτευσης ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα προ της μεταβίβασης χρέη και η ΔΕΥΑΑΠ μπορεί να διεκδικήσει από αυτόν με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο την καταβολή των χρεών.

6. Κάθε ακίνητο συνδέεται υποχρεωτικά με το δίκτυο αποχέτευσης (όπου υπάρχει δίκτυο), προκειμένου να εγκριθεί η υδροδότησή του.

Η ΔΕΥΑΑΠ διατηρεί το δικαίωμα κατόπιν σχετικών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της να προβαίνει σε αλλαγή της τιμολογιακής πολιτικής, καθώς και των όρων των Κανονισμών Ύδρευσης και Αποχέτευσης χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση των συμβαλλομένων.

Η ΔΕΥΑΑΠ μπορεί να ακυρώσει το παρόν συμβόλαιο για οποιοδήποτε σπουδαίο λόγο.

Για την επίλυση κάθε διαφοράς αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Καβάλας.

Οι αντισυμβαλλόμενοι της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Π. δηλώνουν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι έλαβαν γνώση των όρων των Κανονισμών Λειτουργίας Ύδρευσης και Αποχέτευσης της ΔΕΥΑΑΠ, οι οποίοι θεωρείται ότι αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, και τους όρους των οποίων αποδέχονται ρητά και ανεπιφύλακτα

ΓΙΑ ΤΗΝ Δ.Ε.Υ.Α.Α.Π.
(Αρμόδιος Υπάλληλος)

Ο ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗΣ

(Υπογραφή) _____ Α.Δ.Τ. _____

(Υπογραφή) _____ Α.Δ.Τ. _____

Ο ΕΞΟΥΣΙΟΔΩΤΩΝ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

(Υπογραφή) _____ Α.Δ.Τ. _____

(Υπογραφή) _____ Α.Δ.Τ. _____